

Öjersjö Storegårdens samfällighetsförening 717908-4525

Styrelsemöte nr 48:

Tid: 30 Maj 2018, kl. 18.00

Plats: Gemensamhetslokalen i Öjersjö

Kallade: Ordinarie

Benny Ankar	Stg 87
Mats Ådefjäll	Stg 38
Fredrik Vestlund	Stg 69
Kevin Villfordsson	Brf Ojersjo C
Christian Skaug	Stg 32

Suppleanter

Victoria Johannesson	Stg 46 (frånvarande)
Maria Lund	Stg 5

Dagordning:

§1 **Mötets öppnande**

- Ordförande hälsar alla välkomna.

§2 **Val av sekreterare för mötet**

- Christian valdes som mötets sekreterare.

§3 **Val av justeringsman till att jämte ordförande justera protokollet**

- Mats valdes som mötets justeringsman.

§4 **Godkännande av kallelse**

- Godkännes enhälligt.

§5 **Godkännande av dagordningen**

- Godkännes enhälligt.

§6 **Fastställande av föregående protokoll**

- Godkändes/fastställdes enhälligt.

§7 **Underhåll**

ID 22, nytt beslut:

Fler lampor hade gått sönder så sammanlagd kostnad av 10000 SEK reservdelar läggs på lager (visar sig att lamporna har tänts igen...).

Proj.nummer 1042000033 (fakt. No. 10001550), kontakt Märten Olofsgård

ID 17, nytt beslut:
Ärendet parkeras.

ID 19.
Ärendet klart.

§8 **Skötsel av området**

Vanlig skötsel pågår (gräsklippning mm).

§9 **Ekonomi**

- Ekonomi god (följer plan)

Sopsortingen ser ut att ha blivit ca 100 KSEK under budget på helåret, fortsatt uppföljning görs för att se att utfallet motsvarar förväntningarna.

Snöröjning ca 70 KSEK över budget.

§10 **Lokaler**

- **Gemensamhetslokalen**
- Mycket bra beläggning på lokalen.

§11 **Säkerhet i området**

2018-04-11:

Problem med bilar som parkerar utanför avsedda platser kvarstår och äventyrar säkerheten i området. Vägarna blockeras för utrymningsfordon och det har varit stora problem att komma till med snöskottning och grusning för Wallströms AB. Beslut tas att kontakta P-vaktbolag för offert.

2018-05-30:

Kopierat från protokollet från stämman 2018-04-23 (action till styrelsen):

"Information går ut till de boende och att ett skriftligt underlag tas fram innan beslut tas i frågan."

Mats har tittat vidare och fått input enligt nedan om kostnad:

- 3500 kr fast kostnad.
- 1500 kr/mån rörlig under 12 månader.

Mats ser till att informationsblad med uppgifter samt villkor tas fram och skickas ut till respektive hushåll.

Kopierat från protokollet från stämman 2018-04-23 (action till styrelsen):

"Garagen är ämnade till parkering bilar. Styrelsen gavs i uppdrag att se om möjligheten till inspektion av innehållet i garagen utifrån från säkerhetsperspektiv."

Tas upp på nästa styrelsemöte.

§12 Information från Brf och frågor

- Uppdatera uppgift på hemsidan map samfällighetsavgift. Fredrik

I övrigt har frågorna hanterats tidigare under mötet.

- Osynk map stämmor. Daniel kollar upp möjlighet att tidiagrelägga Brf årstämma.

2018-04-11: Ser ut att vara möjligt, fortsatt diskussion under hösten.

2018-05-30: Läget oförändrat.

§13 Övriga frågor

Förfrågan har inkommit om parkeringsplats för specialfordon för funktionshindrad. Personen har varit i kontakt med kommunen som i sin tur hänvisat till samfälligheten att titta in på detta. Vederbörande kontaktades under mötet och uppmanades att inkomma med intyg samt information om gällande lagstiftning för att stärka behov om eventuell anrättning av P-plats för funktionshindrad.

Kopierat från protokollet från stämman 2018-04-23 (action till styrelsen):

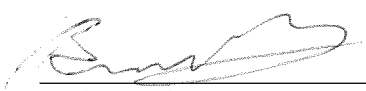
"Styrelsen gavs i uppdrag att undersöka möjligheten till neutrala email utöver felanmälan."

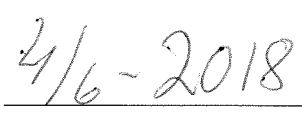
Action genomförd, neutral email adress är Styrelsen.storegarden@gmail.com.

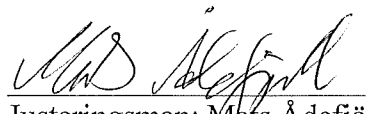
§14 Nästa möte

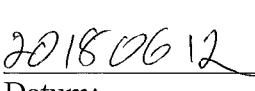
September 19 Sept 2018 kl.18.00 i gemensamhetslokalen.

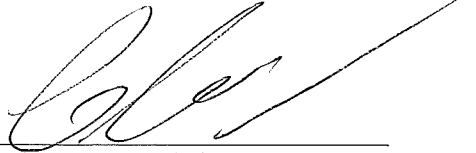
§15 Mötets avslutande


Ordförande: Benny Ankar


Datum:


Justeringsman: Mats Ådefjäll


Datum:



Sekreterare: Christian Skaug

4/6 - 2018

Datum: