

Öjersjö Storegården Samfällighetsförening 717908-4525

Protokoll årsstämma

Tid: 24 April 2017 kl. 18.30

Plats: Navet, Storegården

Närvarande:

Bengt Odeholm Stg 119, Mats Ådefjäll, Stg 38, Benny Ankar Stg 87, Fredrik Vestlund, Stg 69, Lasse och Ing-britt Nordgvist Stg 139, Lena Zeijlon Stg 131
Victoria Johannesson Stg 46, Magnus Garå Stg 26, Karin Englund Stg 107, Maria Lund Stg 5

Dagordning:

- §1 **Mötets öppnande och fastställande av dagordning**
- Mötet öppnades av samfällighetens ordförande Benny Ankar.
- §2 **Val av ordförande och sekreterare för mötet**
- Till årsmötet valdes Bengt Odeholm som mötets ordförande.
- Till årsmötet valdes Fredrik Vestlund som mötets sekreterare.
- Mötet godkände den dagordning som skickats ut med kallelsen
- §3 **Val av två justeringsmän**
- Victoria Johannesson och Magnus Garå valdes som mötets justeringsmän.
- §4 **Styrelsens och revisorernas berättelse**
- Årsredovisningen utdelades samtidigt som kallelsen via resp. brevlåda samt redovisades av Benny Ankar.
- Revisionsberättelsen redovisades av Bengt Odeholm.
- Mötet godkände förvaltningsberättelsen för år 2016.
- §5 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
- Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet.
- §6 **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**
- Inga motioner inkomna.
- §7 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**
- Samfällighetens kassör Fredrik redovisade budget och utfall för 2016
- Ekonomin i Samfälligheten mycket god.
- Underlag till förslag har via kallelsen delats ut till resp. husägare, Brf och Partillebo.
- Debiteringslängden har funnits på plats under stämman.
- Arvodet och budget.
Förslag från styrelsen att höja avgiften med 1,5 % , arvoden med 3 % samt förråden oförändrad.

Benny Ankar informerade att åtgärden att höja avgiften görs för att även i framtiden ha en stabil ekonomi och handlingsfrihet.

- Godkändes enhälligt

§8 Val av styrelse, styrelseordförande, kassör, suppleanter och firmatecknare

Valberedningens förslag till styrelseledamöter 2017:

Ordinarie

Benny Ankar	Stg 87		2016-04 till 2018-04
Mats Ådefjäll	Stg 38	Omval	2017-04 till 2019-04
Fredrik Vestlund	Stg 69	Omval	2017-04 till 2019-04
Stefan Hedström	Brf Ojersjö C		
Christian Skaug	Stg 32	Ny	2016-04 till 2018-04

Suppleanter

Robert Lundberg	Stg 53	Omval	2017-04 till 2018-04
Maria Lund	Stg 5	Omval	2017-04 till 2018-04

Revisorer

Bengt Odeholm	Stg.119	Omval	2017-04 till 2018-04
---------------	---------	-------	----------------------

Revisorssuppleant

Stefan Lund	Stg 105	Ny	2017-04 till 2018-04
-------------	---------	----	----------------------

Föreningen tecknas av styrelsen alternativt ordförande och kassör i förening.
Godkändes enhälligt.

§9 Val av valberedning

- Till valberedning omvaldes Magnus Garå stg 26 och Victoria Johannesson stg 46.
Beslutet var enhälligt.

§10 Information

- Utfört underhåll för 2016:
 1. 2 nya informationstavlor
 2. Fartgupp vid infarterna
 3. Nya fotbollsmål till planen
 4. Kontroll och justering av garageportar

5. Nya skyltar för taxifickor samt lekande barn.
6. Vår- och höst container för trädgårdsavfall.
7. Vår- och höstöversyn
8. Säkerhet på lekplatserna.

- Underhållsplan 2017 och framåt
Se över möjlighet till fler parkeringsplatser vid taxificka A, godkändes av stämman att Benny kan gå vidare med offertförfrågan och när kostnadsbilden finns så gör styrelsen en bedömning på kostnaden.
Tvätt av tak till garagen
Målning soprum taxificka B
3 nya soprumsdörrar sätts upp
Tvättning av kärl. Offert tas fram för tvättning av kärl 2 ggr /år
Se över garagebelysning för att ytterligare få bättre ljus
Vår- och höst container för trädgårdsavfall
Vår- och höstöversyn
Boulebanan, förslag att köpa moderna slipers och duk med grus
Ny sand till lekplatserna
- Avfallshantering, förslag från styrelsen att starta sopsortering med matavfall. Detta skulle ge oss en besparing på ca 111 000 kr / år. Godkändes enhälligt.
- Säkerhet inom området
Fartgupp för att komma tillrätta med bilar i området har satts ut med gott resultat.
- Gemensamhetens lokal har hög beläggning. Detta är en lokal med övernattnings möjlighet. Finns det någon som vill ta hand om skötsel och utlåning av lokalen? Hör av er till Benny om det finns intresse.
- Styrelsen funderar hur vi gör med lokalen i framtiden, dvs om vi bara ska låna ut till fest och liknande aktiviteter.

§11 **Övriga frågor**

- Betongsuggor vid infarter kommer vi inte ha då vi vill ha fri infart för brandkår och ambulanser. Fartgupp ses över på fler ställen.

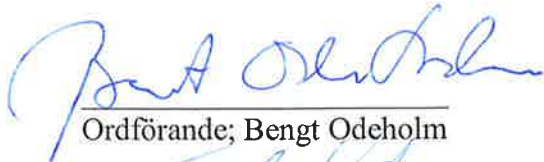
§12 **Avtackning av avgående styrelsemedlemmar**

Inga avgångar från styrelsen under perioden.

§13 **Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt**

- Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på Partillebos huvudkontor samt finns även på hemsidan, www.storebo.se

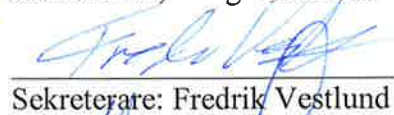
Mötets avslutande



Ordförande; Bengt Odeholm

Datum:

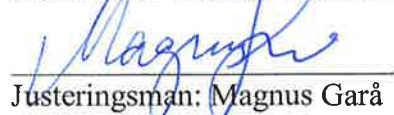
3/5-17



Sekreterare; Fredrik Vestlund

Datum:

9/5-17



Justeringsman; Magnus Garå

Datum:

9/5-17



Justeringsman; Victoria Johannesson

Datum: