

Öjersjö Storegården Samfällighetsförening 717908-4525

Protokoll årsstämma

Tid: 20 April 2015 kl. 18.30

Plats: Navet, Storegården

Närvarande:

Bengt Odeholm Stg 119, Mats och Pia Ådefjäll, Stg 38, Benny Ankar Stg 87, Fredrik Vestlund, Stg 69, Pär Linder PBo, Lena Borin Pbo, Lasse och Ing-britt Nordgvist Stg 139, Lena Zeijlon Stg 131, Cecilia Abrahamsson Brf 20B, Christian Skaug Stg 32, Pekka Marjamäki Stg 67, Camilla och Gabriel Öhgren Stg 85, Marie Hvidberg Stg 75, Lars Fick Stg 45, Tuija Hudd Stg 111, Joanna Leidzen och Jörgen Olausson Stg 91, Malin Garå Stg 26, Karin Englund Stg 107, Maria Grunditz Brissman Stg 74

Dagordning:

§1 **Mötets öppnande och fastställande av dagordning**

- Mötet öppnades av samfällighetens ordförande Benny Ankar.
- Mötet godkände den dagordning som skickats ut med kallelsen

§2 **Val av ordförande och sekreterare för mötet**

- Till årsmötet valdes Bengt Odeholm som mötets ordförande.
- Till årsmötet valdes Fredrik Vestlund som mötets sekreterare.

§3 **Val av två justeringsmän**

- Mats Ådefjäll och Camilla Öhgren valdes som mötets justeringsmän.

§4 **Styrelsens och revisorernas berättelse**

- Årsredovisningen utdelades samtidigt som kallelsen via resp. brevlåda samt redovisades av Benny Ankar.
Frågor om sophantering och arvoden togs upp och redades ut. Frågan angående arvoden gällde varför posten för arvoden ökat 10 ggr? Svaret på detta var att man inte alls ersatt styrelsen tidigare, vilket är mycket ovanligt i dessa sammanhang. Viktigt med arvode för att få folk att ta sig an styrelseuppdrag för föreningens fortlevnad.
- Revisionsberättelsen redovisades av Lena Borin, revisor för samfälligheten. Godkändes enhälligt.

§5 **Ansvarsfrihet för styrelsen**

- Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet.

§6 **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

- Inga motioner inkomna till stämman.

§7 **Svar på motion från föregående stämma 2014**

- Motionen om översyn av det gemensamma kanalutbudet på TV.

Mats har gått igenom och pratat med olika leverantörer. Slutsats är att avtalet med Comhem sträcker sig till 2017 och är konkurrenskraftigt.

§8 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

- Samfällighetens ordförande Benny Ankar redovisade budget och utfall för 2014. Stabil och bra ekonomi.
- Kommentarer:
Ökade kostnader för sophantering
Benny Ankar förklarade att kostnaderna består av blandade sopor i våra kärl som skapar denna ökning. En ny lag sedan årsskiftet gör att avgiften för blandade sopor är ungefär det dubbla som om vi hade haft sorterade sopor. Förslag till styrelsen att ta med sig och göra en plan för kommande år vilka stora utgifter vi planerar för, ex. asfaltering.
- Underlag till förslag har via kallelsen delats ut till resp. husägare, Brf och Partillebo.
- Debiteringslängden har funnits på plats under stämman.
- Arvoden och budget
Förslag från styrelsen att höja avgiften med 3 % , arvoden med 3 % samt förråden med 3 %. Träder i kraft Q3 2015.
Benny Ankar informerade att åtgärden att höja avgiften görs för att även i framtiden ha en stabil ekonomi och handlingsfrihet. Målet är att ha 1 000 000 kr i fonden.
Godkändes enhälligt

§9 **Val av styrelse, styrelseordförande, kassör, suppleanter och firmatecknare**

Valberedningens förslag till styrelseledamöter 2015:

Ordinarie

Benny Ankar	Stg 87		2014-04 till 2016-04
Mats Ådefjäll	Stg 38	Omval	2015-04 till 2017-04
Fredrik Vestlund	Stg 69	Ny	2015-04 till 2017-04
Cecilia Abrahamsson	Brf Öjersjö C		2015-04 till 2016-04
Pär Linder	Pbo	Aut	2013-2014

Suppleanter

Robert Lundberg	Stg 53	Omval	2015-04 till 2016-04
Stefan Hedström	Brf Öjersjö C		2015-04 till 2016-04

Revisorer

Bengt Odeholm	Stg.119	Omval	2015-04 till 2016-04
Lena Borin	Pbo	Omval	2015-04 till 2016-04

Revisorssuppleant

Christian Skaug	Stg 32	Omval	2015-04 till 2016-04
-----------------	--------	-------	----------------------

Valberedningen
Christian Skaug, Stg. 32
Pär Linder, PBo

Föreningen tecknas av styrelsen alternativt ordförande och kassör i förening.
Godkändes enhälligt.

§10 **Val av valberedning**

- Till valberedning omvaldes Christian Skaug stg 32 och Pär Linder Pbo.
Beslutet var enhälligt.

§11 **Information**

- Utfört underhåll för 2014:
 1. Ny utomhus belysning
 2. Slamsugning av samtliga dagvattenbrunnar
 3. Borttagning av träd i området. Fortsatt arbete pågår.
- Säkerhet inom området
Åtgärder för att komma tillrätta med bilar i området har gjorts men problemet återstår. Vi kommer fortsätta med de flyttbara skyltarna.
Styrelsen fortsätter arbetet.
- Underhållsplan 2015
Byte av utomhusbelysning vid garagen planeras.
Se över lekplatser och lekredskap.
Se över informationstavlor och styrelsen tar med sig frågan om hur vi ska göra med boendetavlor. Ett förslag var att sätta små boendekartor i föreningens informationstavla.
- Parkering Storegården
Lappning av bilar är gjord och kommer fortsätta göras tillsammans med Brf.
- Trivselregler Storegården
Bifogat kallelsen är Samfällighetens trivselregler.
Finns på Storebo hemsida och sätts upp på anslagstavlor samt delas ut till samtliga hushåll av styrelsen.

§12 **Övriga frågor**

- Skada på förråd, Patrik har fått informationen och den skall åtgärdas.
- Vårsyn gjord med ett antal punkter att åtgärda för Landscaping.
- Boendetavlor, om vi inte sätter upp nya, kan vi ta bort ramarna? Styrelsen ordnar detta.

- Önskemål om att kunna använda hemsidan till mer än information tex hjälpa varandra, annan information. Styrelsen tar med sig detta för fortsatt utredning.

§13 **Avtackning av avgående styrelsemedlemmar**

Håkan Dermark avgår ur styrelsen då han har flyttat från området. Benny Ankar överlämnar en blomma som tack för hjälpen.

§14 **Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt**

- Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på Partillebos huvudkontor samt finns även på hemsidan, www.storebo.se

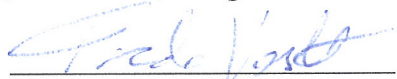
§15 **Mötets avslutande**



Ordförande; Bengt Odeholm

150503

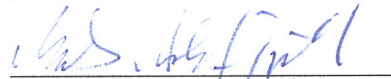
Datum:



Sekreterare: Fredrik Vestlund

150428

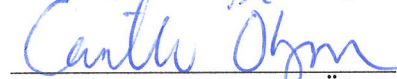
Datum:



Justeringsman: Mats Ådefjäll

150428

Datum:



Justeringsman: Camilla Öhgren

150517

Datum: